

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Полозова ул. д. 12

Общая площадь дома (м2): 757,7
 Год постройки: 1899
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 60 318,63 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 3576,33 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-8 946,78	46 610,16	46 610,16	45 393,93		45 773,68	836,48
Содержание общ. имущ. МКД		85 861,08	85 861,08	83 829,59		117 475,07	-31 613,99
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	16 829,98	
					Транспортные расходы	2 521,89	
					Аварийное обслуживание	10 816,83	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 397,11	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	418,06	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 999,82	
					трубочистные работы	268,42	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	34 617,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	2 958,61	
					Уборка лестничных клеток	9 224,13	
					Вывоз твердых бытовых отходов	30 218,27	
					Накладные расходы	6 473,37	
Уборка и сан.очистка земельного участка		11 836,20	11 836,20	11 527,35		17 999,61	-6 163,41
Эксплуатация коллективных ПУ		7 431,84	7 431,84	7 237,94		7 060,25	371,59
Содержание и ремонт ПЗУ		4 863,00	4 863,00	4 728,33		4 863,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		5 138,16	5 138,16	5 004,08		4 281,25	856,91
Управление многоквартирным домом		10 826,88	10 826,88	10 544,36		12 451,49	-1 624,61
ИТОГО по дому		172 567,32	172 567,32	168 265,58		209 904,35	-37 337,03
Полная задолженность дома по квартплате							60 318,63

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.